**Część II SIWZ – Wzór Umowy**

**UMOWA Nr …………………………….**

zawarta w Trzebnicy w dniu ……………….. **2019** roku, pomiędzy:

**Powiatem Trzebnickim, ul. Ks. Dz. W. Bochenka 6, 55-100 Trzebnica NIP: 915-16-05-763 - Zarządem Dróg Powiatowych w Trzebnicy, ul. Łączna 1 c, 55-100 Trzebnica,**

**NIP: 915-16-26-021,**

**REGON: 932712041,**

**w imieniu którego działają:**

**1. Paweł Kaźmierczak – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych**

**przy kontrasygnacie:**

**2. Barbara Andrzejewska – Główny Księgowy Zarządu Dróg Powiatowych**

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

……………………..z siedzibą w ……………………………,wpisanym do …………………………………………………………………...,

reprezentowanym przez:

…………………………………

zwanymi dalej **WYKONAWCĄ.**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1986 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane dla zadania pn: **„Przebudowa drogi powiatowej nr 1354D Skokowa-Górowo” – Część I: Budowa chodnika z masy bitumicznej wzdłuż drogi powiatowej nr 1354D Skokowa – Górowo na odcinku 3938 m***,*dofinansowane z Funduszu Dróg Samorządowych z budżetu Państwa, zgodnie z:
2. ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ);
3. z Dokumentacją Projektową
4. z ofertą Wykonawcy;
5. wymaganiami Zamawiającego określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub wydanymi ustnie lub pisemnie przez Inspektora Nadzoru w trakcie realizacji robót, w tym jako wpis w dzienniku budowy;
6. harmonogramem rzeczowo-finansowym;

stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi:
2. kompleksowe wykonanie robót budowlanych wraz z usługami i pracami towarzyszącymi niezbędnymi do prawidłowego wykonania zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej (roboty przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, roboty porządkowe).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w tym przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami przeciwpożarowymi i przepisami ochrony środowiska, przepisami o odpadach, zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określonych przepisami obowiązującego prawa. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem wykonawcy oraz zachowaniem najwyższej zawodowej staranności.
4. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
5. roboty z zakresu wykonania warstw bitumicznych chodnika.
6. Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności określone w ust. 4, tj. pisemnego oświadczenia Wykonawcy i/lub pisemnych oświadczeń pracowników wraz z podaniem imion i nazwisk osób zatrudnionych przez Wykonawcę potwierdzających, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wykonawca obowiązany jest utrzymywać zatrudnienie na powyższych warunkach i przedstawiać na wezwanie Zamawiającego dokumenty potwierdzające ten fakt przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
8. W przypadku sprzecznych zapisów dokumentów, o których mowa w ust. 1 prawo wskazania właściwego rozwiązania przysługuje Zamawiającemu.
9. Zamawiający nie odpowiada za istniejącą infrastrukturę podziemną niezinwentaryzowaną na mapach sytuacyjno-wysokościowych (zasadniczych). W sytuacji kolizji z niezinwentaryzowaną infrastrukturą podziemną, Wykonawca zabezpieczy miejsce kolizji, wezwie odpowiednie służby i pokryje koszty związane z odbudową infrastruktury podziemnej, która ulegnie uszkodzeniu lub zniszczeniu. Niniejszy zapis stanowi poszerzenie zakresu odpowiedzialności Wykonawcy.

**TERMIN I HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

**§ 2.**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:
2. termin przekazania terenu budowy strony ustalają w ciągu 7 dni od podpisania umowy.
3. zakończenie realizacji robót budowlanych w zakresie objętym przedmiotem umowy określonym w Części III SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia, **w terminie do dnia 15 listopada 2019 r.**
4. Termin realizacji, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) obejmuje kompleksowe wykonanie robót budowlanych.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminów określonych w ust.1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. Za okoliczności niezależne należy uznać m.in. działania lub zaniechania organów, urzędów.

**§ 3.**

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy robót sporządza wykonawca przed dniem zawarcia umowy. Zatwierdzony przez zamawiającego harmonogram stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w harmonogramie rzeczowo - finansowym jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego. Zmiana harmonogramu nie może powodować zmiany terminu realizacji zamówienia.
3. Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego nie wymaga podpisania przez strony aneksu do umowy.
4. Wartości wskazane w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowią miernik wartościowy planowanego postępu prac – nie stanowią natomiast podstawy do roszczenia o zapłatę w stosunku do Zamawiającego wskazanych w poszczególnych pozycjach kwot. Wykonawca winien wziąć pod uwagę, że rozliczenie następowało będzie na podstawie **wynagrodzenia ryczałtowego** (wskazanego w Ofercie) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego z tytułu nie wskazania w wykazie cen jednostkowych w ofercie jakiejkolwiek pozycji.
6. W cenę pozycji wykazanych w wykazie cen jednostkowych winny zostać wliczone koszty wykonania wszystkich robót niezbędnych do wykonania Przedmiotu Zamówienia.
7. Ceny jednostkowe wskazane w harmonogramie rzeczowo-finansowym służyły będą jedynie dla umożliwienia Zamawiającemu rozliczeń z instytucją dofinansowującą zadanie.

**ODBIORY**

**§ 4.**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
   1. odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
   2. odbiór końcowy przedmiotu umowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu będą dokonywane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokona odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie 3 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę potwierdzając ten fakt wpisem do Dziennika budowy.

**§ 5.**

1. Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania całego przedmiotu umowy i gotowości do odbioru końcowego. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę.
2. Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni, licząc od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca sporządzi, skompletuje i przekaże Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do dokonania odbioru końcowego, w tym m. in.:
4. oświadczenie Kierownika Robót:
   1. o zgodności wykonania obiektu budowlanego z powszechnie obowiązującymi przepisami,
   2. o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;
5. protokoły badań, zagęszczeń i sprawdzeń (m. in. wszystkich instalacji, wykonane przez uprawnione osoby);
6. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą;
7. inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami, a także (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez kierownika robót),
8. Oryginały dokumentów wskazane w ust. 3 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wersji papierowej (1 egz.) oraz w wersji elektronicznej (1 egz., skany gotowych dokumentów).
9. Wykonawca dokumenty rozliczeniowe przygotowuje w zaakceptowanej przez Zamawiającego formie w wersji papierowej w 2 egz. oraz w wersji elektronicznej w 1 egz.
10. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Zamawiający wyznaczy termin ich poprawienia i uzupełnienia.
11. Niedostarczenie Zamawiającemu poprawnie sporządzonych i skompletowanych dokumentów, o których mowa w §5 ust. 3 wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, skutkować będzie naliczeniem kar umownych zgodnie z § 27 umowy.
12. Brak dokumentów, o których mowa w §5 ust. 3 skutkować może również odmową odbioru końcowego przedmiotu umowy.
13. Zamawiający odmówi odbioru końcowego, jeżeli nie został wykonany cały przedmiot umowy lub ma on wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
14. Protokół z dokonanego odbioru podpisują strony umowy.
15. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w terminie odbioru:
    * 1. Zamawiający jest uprawniony do wykonania w/w czynności bez udziału Wykonawcy,
      2. protokół odbioru podpisuje Zamawiający i przesyła 1 egzemplarz Wykonawcy na adres wskazany w umowie.
16. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad Zamawiający może:
17. żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin;
18. obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady nie są istotne.
19. odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.
20. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując roszczenie odszkodowawcze, w tym z tytułu kar umownych.
21. W przypadku usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu. Postanowienia ust. 1-12 i ust.13-14 stosuje się odpowiednio.

**WYNAGRODZENIE, ROZLICZENIE I PŁATNOŚCI**

**§ 6.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto, tj. wraz z podatkiem VAT, w wysokości:

cyfrowo:…………………….. zł (słownie: ………………………………………………..)

kwota netto wynosi:……………………………………….……………………zł

(słownie: ……………………………………………………………………)

podatek VAT wynosi …………………. zł

(słownie: ………………….……………………………………………………………….)

**płatne na podstawie jednej faktury końcowej.**

1. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę **końcowej faktury** VAT stanowić będzie protokół odbioru końcowego robót budowlanych podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz przedstawiciela Zamawiającego.
2. Płatność faktury na rzecz Wykonawcy nastąpi po dostarczeniu oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu zobowiązań finansowych między Podwykonawcą i Wykonawcą w zakresie robót objętych niniejszą umową, na dzień dokonania odbioru. W przypadku braku możliwości przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu zobowiązań finansowych pomiędzy Podwykonawcą i Wykonawcą, w szczególności w przypadku, gdy Podwykonawca odmawia złożenia takiego oświadczenia, Wykonawca przedstawi dowód zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy. Spór między Wykonawcą, a Podwykonawcą związany z płatnością uprawnia Zamawiającego do wypłacenia zapłaty na rzecz Wykonawcy lub przelewem do depozytu sądowego.
3. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty na całość zobowiązań względem Podwykonawców wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części dotyczącej zobowiązania wobec Podwykonawców.
4. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych wynikającej z niniejszej umowy.
5. Faktura będzie płatna w terminie do 60 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, na rachunek bankowy nr ………………………………………………………………………….
6. Zmiana rachunku bankowego wymaga aneksu, sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym ……………….i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.
8. Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi koszty: robót przygotowawczych, robót porządkowych, wywiezienia, docelowego składowania i unieszkodliwienia odpadów (materiały z rozbiórki tj. humus, kruszywo, znaki, drewno, kostka, krawężniki, itp., które Zamawiający zechce wykorzystać na potrzeby własne należy przekazać protokolarnie i odwieźć w miejsce wskazane przez Zmawiającego w odległości do 6 km, oceny przydatności materiałów z rozbiórki dokonuje Zamawiający), zabezpieczeń BHP oraz Ppoż., zorganizowania i wdrożenia tymczasowej oraz docelowej organizacji ruchu, organizacji i utrzymania zaplecza, dostawy na teren budowy wyrobów budowlanych i innych wyrobów oraz ich zabezpieczenia w okresie przed wbudowaniem, zabezpieczenia narzędzi oraz urządzeń Wykonawcy, wykonanie zabezpieczenia oraz wycinki drzew i krzewów, czasowego zajęcia pasów drogowych, przeprowadzenia wymaganych prób, pomiarów oraz badań, wykonania dokumentacji powykonawczej w tym w szczególności wymaganej przez procedurę dopuszczenie do użytkowania, oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało określone w ofercie Wykonawcy na podstawie danych wyjściowych do kosztorysowania, tj.:
10. stawki roboczogodziny kosztorysowej – ………… zł
11. wskaźnika kosztów pośrednich – ………………%
12. wskaźnika kosztów zakupu materiałów - …………. %
13. wskaźnika zysku – …………….%.
14. Wskaźniki określone w ust. 11 również stanowić będą, jako wartości maksymalne, podstawę ustalenia wynagrodzenia w przypadku określonym w ust. 16.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje wszelkie koszty niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
16. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, z zastrzeżeniem ust. 12.
17. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiejkolwiek części zamówienia określonego w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 2 i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
18. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku zmniejszenia zakresu robót, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, o które pomniejszono zakres robót. Wartość tych robót zostanie wyliczona na podstawie danych wyjściowych do kosztorysowania, o których mowa w ust. 11.
19. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót i rodzajem robót, załącznikami do umowy oraz zdobył informacje niezbędne do prawidłowej wyceny robót. W związku z  powyższym wyklucza się jakiekolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem robót objętych przedmiotem zamówienia.

**WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW**

**§7.**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace,   
   które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i za zaniechania, jak za własne. Wykonawca obowiązany jest powiadomić Zamawiającego o faktycznym powierzeniu realizacji części przedmiotu Umowy podwykonawcy, wskazując nazwę i adres podwykonawcy, dane kontaktowe, a także wartość zadania powierzonego podwykonawcy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji niniejszej Umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy,   
   a także jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca   
   jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy   
   lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
5. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
6. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3;
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach wskazanych w ust. 4. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, których wartość jest mniejsza niż 0,5 % wartości Umowy, chyba, że wartość ta przekracza 50 000 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy   
    niż określony w ust. 3 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go   
    do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Postanowienia ust. 1 – 9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
13. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia wraz z protokołem odbioru końcowego oświadczeń podwykonawców oraz oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności na rzecz podwykonawców. Rozliczenie końcowe Wykonawcy z podwykonawcami musi nastąpić przed rozliczeniem końcowym z Zamawiającym, co zostanie potwierdzone Zamawiającemu oświadczeniami podwykonawców o zapłacie. Do czasu przedstawienia takich oświadczeń wstrzymuje się bieg terminu zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
15. Nieprzedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 11, w terminie   
    14 dni od daty podpisania Protokołu odbioru stanowić będzie podstawę do dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na zasadach określonych w ust. 12.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych   
    po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej   
    za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem   
    są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy ani innych świadczeń np. odsetek, kaucji, zwrotu zabezpieczenia, kar umownych.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na warunkach określonych w ust. 12 Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    * 1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
      2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
      3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. Bezpośrednia zapłata wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy   
    lub dalszemu podwykonawcy nastąpi w terminie 14 dni od upływu terminu do zgłaszania przez Wykonawcę pisemnych uwag, o których mowa w ust. 15, a w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę pisemnych uwag, o których mowa w ust. 15 – w terminie nie dłuższym niż 30 dni od ich zgłoszenia.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Postanowienia niniejszej Umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z art. 647 ustawy   
    z dnia 13 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
22. W przypadku zmiany, albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany przez niego inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo do odstąpienia od umowy w zakresie zobowiązań niewykonanych.

**MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

**§ 8.**

1. Wykonawca w zakresie wykonania robót budowlanych zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z nowych materiałów własnych, o których mowa w dokumentacji projektowej.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz wymaganiom określonym w specyfikacjach technicznych oraz dokumentacji projektowej, tj.:
3. Oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie z zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską zgodną z wymogami podstawowymi,
4. Znajdujące się w określonym przez Komisje Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
5. Dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
6. Oznaczone Znakiem Budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta.
7. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
8. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, o których mowa w   
   ust. 1, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów, przedkładając próbki oraz okazując dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane i dokumentacją projektową.
9. Na każde żądanie Zamawiającego w zakresie dodatkowego zbadania jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy, Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, fachowy zespół wykonawczy oraz materiały do wykonania badań.
10. Koszt wykonania badań, o których mowa w ust. 5 obciąża Wykonawcę.

**OBOWIĄZKI SZCZEGÓŁOWE WYKONAWCY**

**§ 9.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami prawa, wiedzą techniczną, dokumentacją techniczną, harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz poleceniami Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania poleceń Zamawiającego, i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego egzekwującego wykonywanie obowiązków Wykonawcy wynikających z postanowień niniejszej umowy, SIWZ, dokumentacji projektowej oraz obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca zobowiązany będzie:
4. zorganizować, zagospodarować oraz należycie zabezpieczyć miejsce realizacji przedmiotu zamówienia oraz zaplecze budowy (w tym znaleźć teren pod zaplecze) w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przybywających na terenie wykonywania robót i w jej obrębie oraz zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich, ponosić koszty zużycia wody, energii, zrzutu ścieków, zapewnić dostawę mediów,
5. utrzymywać miejsce realizacji przedmiotu zamówienia w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci, urządzenia prowizoryczne, które nie są już potrzebne,
6. przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach (w tym zawiadomić odpowiednie organy zgodnie z postanowieniami tych uzgodnień),
7. postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust.1 pkt. 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 t.j) ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów oraz postępować zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2017 r. poz. 519 t.j.) oraz w razie potrzeby zgłaszać informacje o wytwarzanych odpadach do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Trzebnicy oraz Zamawiającego.
8. zapewnić na własny koszt transport odpadów do miejsc ich wykorzystania lub unieszkodliwienia, łącznie z kosztami unieszkodliwienia,
9. sporządzić – zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz.1126 ze zm.)- przed rozpoczęciem robót, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz niezwłocznie przekazać 1 egzemplarz planu „BIOZ” Zamawiającemu,
10. sporządzić, zatwierdzić, zorganizować i wdrożyć tymczasową organizację ruchu drogowego ( także w zakresie organizacji ruchu komunikacji zbiorowej) zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2017 r. poz. 128 t.j.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem ( Dz. U. z 2003 r. Nr 177, poz. 1729),
11. zamontować oraz rozebrać tymczasowe znaki i urządzenia bezpieczeństwa ruchu oraz zapewnić bieżące utrzymywanie oznakowania w trakcie robót z uzupełnieniem zniszczonych lub uszkodzonych elementów,
12. utrzymać w czystości koła i podwozia pojazdów wyjeżdżających z placu budowy,
13. uzyskać zgodę właściwych organów na tymczasowe zajęcia pasów drogowych,
14. zapewnić obsługę geotechniczną i geodezyjną, w tym wykonać inwentaryzację powykonawczą i przekazać ją Zamawiającemu w 3 egzemplarzach,
15. niezwłocznie i skutecznie usuwać w sposób docelowy wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót,
16. zapewnić stały dozór nad mieniem oraz zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia mienia oraz od odpowiedzialności cywilnej,
17. prowadzić roboty w sposób bezpieczny, w szczególności przestrzegając przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych,
18. prowadzić roboty rozbiórkowe i budowlane zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych ( Dz.U. z 2003r. Nr 47,poz.401),
19. przed zgłoszeniem do odbioru przedmiotu umowy wykonać z wynikiem pozytywnym wszelkie przewidziane przepisami prawa próby, badania, uzgodnienia nadzorów i odbiory, a ich wyniki przekazywać Zamawiającemu,
20. opracować i przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawcza (w 2 egzemplarzach)
21. uporządkować teren budowy po wykonaniu robót oraz zdemontować obiekty tymczasowe,
22. uczestniczyć, na żądanie Zamawiającego, w naradach i innych czynnościach w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz uczestniczyć w odbiorach,
23. zabezpieczyć mienie ruchome i nieruchome w miejscu wykonywania prac przed uszkodzeniem (w razie konieczności przetransportować zagrożone uszkodzone mienie ruchome w miejsce bezpieczne, na okres prowadzenia robót),
24. bezwzględnie na 3 dni przed zmianami w organizacji ruchu powiadomić właścicieli nieruchomości dla których, prowadzony zakres przedmiotu umowy może mieć wpływ negatywny na swobodę dostępu do swoich nieruchomości. Na czas utrudnień zapewnić alternatywne rozwiązania zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego.

**§ 10.**

Wszystkie dokumenty, takie jak np. mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, karty gwarancyjne, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach umów związanych z realizacją zamówienia stanowią wyłączną własność Zamawiającego. Po zakończeniu realizacji zamówienia Wykonawca jest obowiązany przekazać oryginały ww. dokumentów Zamawiającemu. Wykonawca niniejszego zamówienia może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z umową, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego.

**§ 11.**

Wykonawca dokona zabezpieczenia i oznakowania robót oraz powiadomi o wszelkich utrudnieniach i ograniczeniach ruchu z 7 dniowym wyprzedzeniem jednostki: Zamawiającego, Zarząd Dróg Powiatowych w Trzebnicy, właściwe organy zarządzające ruchem i właściwe jednostki policji, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, lokalne media.

**§ 12.**

1. Wykonawca podpisując umowę zobowiązuje się do rozpoczęcia robót z jednoczesnym zachowaniem niżej wymienionych warunków:
2. poinformowania o utrudnieniach zgodnie z zapisami SIWZ,
3. złożenia pisemnego oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika Robót,
4. przyjęcia terenu budowy,
5. Niedostarczenie w/w dokumentów, a co za tym idzie nierozpoczęcie robót w ciągu 14 dni od dnia przekazania terenu budowy, skutkować będzie zmianą Kierownika Robót oraz naliczeniem kar umownych z winy Wykonawcy robót, o których mowa w § 27 umowy.
6. Wykonawca odpowiedzialny będzie za przekazany teren budowy, a na czas prowadzenia robót zapewni przejazd mieszkańcom.

**§ 13.**

1. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Wbudowywane materiały i urządzenia, powinny odpowiadać co do jakości:
   1. wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami,
   2. wymogom projektu budowlanego i dokumentacji technicznej.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę.
4. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać dokumenty dopuszczające wyrób do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 14.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji menadżera w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zmawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o konieczności wykonania robót zamiennych i uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na ich realizację zgodnie z § 26 ust. 11-16 umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie doprowadzić do stanu zgodnego z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
4. Wykonywanie pisemnych poleceń Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie następowało nie później niż w czasie wskazanym w tym poleceniu pod groźbą wstrzymania robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia uczestniczenia w naradach budowy osób ze strony Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, organizacji i zabezpieczenia robót oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania.
7. Wykonawca niniejszego zamówienia pokrywa koszty wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn od niego zależnych łącznie ze zmianami w wykonywanych robotach na zadaniu objętym zamówieniem zgodnie z zapisami SIWZ. Jeśli zmiany zaproponowane przez Wykonawcę robót spowodują zmniejszenie poszczególnych asortymentów robót, to stanowić to będzie podstawę do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 15.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do poddania się kontroli w zakresie prawidłowości realizacji zamówienia dokonywanej przez Zamawiającego oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia. Kontrolę przeprowadza się w siedzibie Zamawiającego, Wykonawcy lub w miejscu realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić podmiotom, o których mowa w ust. 1 prawo wglądu we wszystkie dokumenty, w tym dokumenty elektroniczne związane z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o zaistniałych na terenie budowy wypadkach i prowadzonych kontrolach.

**§ 16.**

Wykonawca zobowiązuje się nie udzielać podmiotom zewnętrznym bez zgody Zamawiającego jakichkolwiek informacji związanych z realizacją zamówienia. Zobowiązanie to nie dotyczy sytuacji gdy obowiązek udzielenia informacji wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 17.**

Niedotrzymanie ze strony Wykonawcy któregokolwiek z obowiązków określonych w niniejszej umowie może skutkować wstrzymaniem przez Zamawiającego realizacji zamówienia a wszelkie skutki takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę w szczególności obowiązek zapłaty kary umownej zgodnej z §27 umowy.

**§ 18.**

Materiały z rozbiórki, które Zamawiający zechce wykorzystać na potrzeby własne należy przekazać protokolarnie i odwieźć w miejsce przez niego wskazane, a koszt transportu należy uwzględnić w cenie ryczałtowej. Pozostałe materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013r., poz. 21 z pózn. zm.). Oceny przydatności materiałów dokonuje Zamawiający.

**OBOWIĄZKI SZCZEGÓŁOWE ZAMAWIAJĄCEGO**

**§ 19.**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. zapłata na rzecz Wykonawcy umówionego wynagrodzenia ryczałtowego za odebrany przedmiot umowy,
2. dokonanie odbioru końcowego na podstawie zgłoszonej przez Kierownika Robót i potwierdzonej w formie pisemnej przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego gotowości do odbioru,
3. przekazanie kopii innych będących w jego posiadaniu dokumentów dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia oraz poinformowanie o umowach cywilnoprawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację zamówienia.

**§ 20.**

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania:

Panią/Pana………………………………… posiadającego/ą uprawnienia zawodowe nr ……………………….. wydane przez ………………………………., który jest członkiem …………………………………………………… o numerze ewidencyjnym ……………………………..

1. Osoba pełniąca funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego określona w ust. 1 będzie stanowiła koordynatora Nadzoru Inwestorskiego od strony Zmawiającego, jak również będzie dysponowała kadrą osób z odpowiednimi uprawnieniami branżowymi przy nadzorowaniu robót budowlanych.

**OBOWIĄZKI SZCZEGÓŁOWE WYKONAWCY**

**§ 21.**

1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji w zakresie realizacji robót będących przedmiotem umowy Kierownika Robót – ……………………….. posiadający uprawnienia zawodowe nr ……………………….. wydane przez ………………………………., który jest członkiem …………………………………………………… o numerze ewidencyjnym ……………………………..
2. Wykonawca zobowiązany jest skierować do realizacji zamówienia personel z odpowiednimi uprawnieniami. Personel Wykonawcy nie może być zaangażowany w realizację innych inwestycji, w ramach których ich obowiązki mogą kolidować z obowiązkami wynikającymi z wypełnianiem wymagań określonych w niniejszej umowie oraz SIWZ (w tym kolizja czasowa, konflikt interesów itp.). Zaistnienie powyższych warunków podlega ocenie Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę, zgłoszona na piśmie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem i zaakceptowana przez Zamawiającego, co stanowi uprawnienie, a nie obowiązek Zamawiającego.
3. Zamawiający może zaakceptować taką zmianę wyłącznie przy piśmie w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, gdy odpowiednie do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SIWZ, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie, nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany. Brak oświadczenia Zamawiającego w ciągu 14 dni od przedłożenia mu propozycji zmiany jest uważany za jej brak akceptacji. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. W nagłych przypadkach losowych, na czas nieobecności osoby z zespołu Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go pracownikiem tymczasowym na okres nie dłuższy niż 7 dni (proponowana osoba winna posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie wykazane w SIWZ), zaakceptowanym przez Zamawiającego. Zgłoszenie czasowej nieobecności powinno nastąpić najpóźniej w pierwszym jej dniu.
5. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności w przypadku niezgłoszenia lub opóźnienia w zgłoszeniu czasowej nieobecności osoby z personelu oraz niewykonanie lub nierzetelne wykonanie poleceń Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub obowiązków wynikających z zapisów umowy lub SIWZ, Zamawiający może żądać zmiany osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2. Zamawiający wystąpi na piśmie do Wykonawcy o dokonanie zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Jeżeli Wykonawca, w ciągu 7 dni od żądania Zamawiającego, nie wskaże osoby spełniającej wymagania zgodnie z SIWZ. Zamawiający może uznać taką sytuację za spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Przerwa taka nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji zamówienia.

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

**§ 22.**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego (brutto) w formie …………………….. w kwocie: …………… zł (słownie zł: …………………………………………………),
2. Zwrot 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. Zwrot pozostałej części zabezpieczenia w wysokości 30 % nastąpi w terminie nie później niż w 15. dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.
4. W przypadku przekroczenia terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Jeżeli okres na jakim ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
6. Zamawiający uprawniony jest do zaspokojenia swych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym z tytułu kar umownych, odszkodowań oraz zlecenia podmiotowi trzeciego wykonania zastępczego obciążających Wykonawcę, w pierwszej kolejności z kwoty ustanowionego przez Wykonawcę zabezpieczenia w drodze potrącenia. O zamiarze dokonania potrącenia z kwoty zabezpieczenia, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę, podając przyczynę swojej decyzji. Zawiadomienie dokonane będzie listem poleconym, wysłanym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, najpóźniej na 7 dni przed terminem zaspokojenia, na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

**§ 23.**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie robót i utrudnień w ruchu związanych z wykonywanymi robotami oraz szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją zamówienia.

**§ 24.**

1. W okresie obowiązywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia.
2. Suma ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy musi co najmniej ………………. zł. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć dokument ubezpieczenia najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
3. Dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej musi być dołączony do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do odnawiania ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy i potwierdzania dokonania zapłaty składek ubezpieczeniowych.

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

**§ 25.**

1. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
2. Zamawiający w ramach rękojmi ma prawo:
   * 1. żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od umowy, jeżeli wady są istotne lub obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne;
     2. odstąpić od umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - jeżeli wady są istotne;
     3. żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - jeżeli wady nie są istotne.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.
4. Na wykonane roboty budowlane wykonawca udziela …..\*(okres zaoferowany przez Wykonawcę) miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady.
5. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociźnie.
6. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
7. w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego,
8. dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust.4, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
10. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający z udziałem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dokona:
12. co najmniej raz w roku przeglądu gwarancyjnego – w drugim kwartale roku, i na każde wezwanie Zamawiającego,
13. odbioru gwarancyjnego.
14. Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie o planowanym terminie przeglądu. Protokół z dokonanego odbioru lub przeglądu podpisują strony umowy.
15. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w terminie odbioru gwarancyjnego lub przeglądu:
16. Zamawiający jest uprawniony do wykonania w/w czynności bez udziału Wykonawcy,
17. protokół odbioru podpisuje Zamawiający i przesyła 1 egzemplarz Wykonawcy na adres wskazany w umowie.
18. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ich protokolarnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego. Sposób usunięcia wad podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. O przystąpieniu do usunięcia wad Wykonawca powiadamia pisemnie Zamawiającego, zarządcę drogi Zarząd Dróg Powiatowych w Trzebnicy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego najpóźniej na 3 dni robocze przez rozpoczęciem robót.
19. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót lub usunięcia wad.
20. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu zamówienia objętego gwarancją, Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
21. W przypadku nie usunięcia w terminie lub nieprawidłowego usunięcia wad Zamawiający na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy może zlecić podmiotom usunięcie wad. Wykonawca nie ma roszczeń o wybór podmiotu, koszt i sposób usunięcia wady.
22. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy wykonany przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

**§ 26.**

1. Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie badań i ekspertyz w okresie gwarancji. W przypadku, kiedy przedłożone wyniki będą niezgodne z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia koszty badań i ekspertyz pokrywa Wykonawca.

**KARY UMOWNE**

**§ 27.**

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
2. w przypadku odstąpienia od umowy z powodów, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
3. za zwłokę w zakończeniu realizacji robót budowlanych w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego w §2 ust.1pkt 2,
4. za zwłokę w rozpoczęciu robót budowlanych po przekazaniu placu budowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 16 ust. 2 umowy,
5. za zwłokę w dostarczeniu dokumentów do odbioru końcowego w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego na przedłożenie dokumentów.
6. za zwłokę w dostarczeniu poprawionych i uzupełnionych dokumentów do odbioru końcowego w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w   
   § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie wyznaczonego terminu dostarczenia poprawionych i uzupełnionych dokumentów,
7. za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze robót oraz w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek do dnia ich usunięcia,
8. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie poleceń Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub obowiązków wynikających z zapisów umowy lub SIWZ w wysokości 5.000 zł za każdorazowo stwierdzone uchybienie,
9. w przypadku niewłaściwej organizacji terenu budowy, nieprzestrzegania przepisów BHP (tj. np. przebywanie pracowników pod wpływem alkoholu, bez kamizelek odblaskowych), nieprawidłowego utrzymania oznakowania tymczasowego, niestosowania się do zasad prac pod ruchem, niewłaściwego utrzymania placu budowy, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorski w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień występowania danego zdarzenia,
10. za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień występowania zdarzenia,
11. za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zgody właściwych organów na wykonanie robót budowlanych w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień występowania zdarzenia,
12. za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przed Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień występowania zdarzenia,
13. za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością w wysokości 5.000 zł za każdy dzień występowania zdarzenia,
14. w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie przepisami prawa, Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 5.000 zł, za każde naruszenie,
15. w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla osób wskazanych do pełnienia funkcji określonych w § 21 – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każde zdarzenie,
16. w przypadku bezzasadnego zgłoszenia zakończenia robót do odbioru lub nie zgłoszenia robót do odbioru po ich wykonaniu w wysokości 5%,
17. nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 5 umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o prace oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej w wysokości 5.000 zł, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.
18. w przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązku wskazanego w § 1 ust. 5 umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
19. w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
20. w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
21. w razie nieprzedłużenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy  
    o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
22. w razie nie dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty określonego w § 7 ust. 7 – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
23. jeżeli w ciągu 30 dni przed upływem terminu obowiązywania ubezpieczenia, o którym mowa w § 24 Wykonawca nie odnowi ubezpieczenia, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,1% za każdy dzień nieprzedłużenia ubezpieczenia.
24. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
25. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
26. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
27. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
28. Zamawiający może kumulować kary umowne w przypadku powstania okoliczności uzasadniających ich naliczenie.

**ZMIANY DO UMOWY**

**§ 28.**

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w niżej wymienionych przypadkach:
2. zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany:
3. stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem, że w tym przypadku zmianie ulegnie kwota brutto;
4. zmiany niniejszej umowy w przypadku:
5. wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w § 2, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności;
6. napotkania niezinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu zakończenia realizacji robót budowlanych, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności
7. zlecenia robót zamiennych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego;
8. wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne takie jak wojna, pożar, wiatrołomy, susza, powódź, inne naturalne klęski, restrykcje lub prawne rozporządzenia, rządu, strajki itp.) lub warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie, dopuszcza się możliwość wydłużenia każdego z terminów o których mowa w § 2, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności;
9. zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego;
10. innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujących niemożliwością wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z umową,
11. rezygnacji z wykonania elementu robót budowlanych (danej pozycji kosztorysowej określonej w tabeli rozliczeniowej), zmniejszenia zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej, wynikających z obowiązujących przepisów – powyższa rezygnacja powoduje pomniejszenie ceny ryczałtowej,
12. wprowadzenia robót zamiennych powodujących zmianę wynagrodzenia umownego w przypadku, gdy o zmianę wnioskuje Wykonawca lub Zamawiający.
13. jeśli w wyniku prowadzonych prac archeologicznych wystąpią opóźnienia w robotach, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o wydłużenie czasu wykonywania robót wynikłych z przyczyn od niego niezależnych, nie więcej jednak niż o czas trwania tych prac lub okoliczności. Zmianę terminu realizacji zamówienia ustala i zatwierdza Zamawiający. Wykonawca nie może dochodzić roszczeń z tytułu zmiany terminu realizacji zamówienia w razie wystąpienia błędów w dokumentacji technicznej lub kolizji z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem.
14. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1a) Strony ustalają protokólarnie wartość prac wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do prac wykonywanych po dniu zmiany.
15. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1c) Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.
16. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1d) Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który realizuje przedmiot umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.
17. Poza sytuacjami wskazanymi w ust. 1 oraz wskazanymi w SIWZ, zmiana niniejszej umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
18. gdy zmiany dotyczą realizacji robót budowlanych, nieobjętych niniejszą umową, o ile takie prace lub roboty budowlane staną się niezbędne do należytego wykonania umowy i zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
19. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
20. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
21. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 20% wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.
22. zajdzie konieczność zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy:
23. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile następca prawny Wykonawcy będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu, nie zajdą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociągnie to za sobą innych istotnych zmian umowy w myśl art. 144 ust. 1e ustawy Prawo zamówień publicznych,
24. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców,
25. W przypadku zmian o których mowa w ust. 5 pkt 1) podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez Strony.
26. Wszelkie zmiany umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
27. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 14 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
28. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę.
29. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.
30. Wprowadzenie robót zamiennych, o których mowa w ust. 10, jest dopuszczalne w następujących okolicznościach:
    1. jeżeli realizacja projektu przy zastosowaniu rozwiązań technicznych lub technologicznych wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, groziłaby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu lub wykonaniem niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub takim wykonaniem, które skutkowałoby trudnościami w późniejszym użytkowaniu lub brakiem estetyki,
    2. jeżeli konieczność zamiany wbudowywanych materiałów lub urządzeń jest spowodowana:

- zaprzestaniem produkcji,

- brakiem możliwości zakupu (towaru nie ma na rynku),

* 1. jeżeli realizacja przedmiotu umowy przy zastosowaniu rozwiązań technicznych lub technologicznych wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, groziłaby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, lub wykonanie niezgodne z zasadami sztuki budowlanej lub takim wykonaniem, które skutkowałoby trudnościami w późniejszym użytkowaniu lub brakiem estetyki,
  2. jeżeli wprowadzane zmiany są korzystne dla Zamawiającego.

1. Z tytułu wykonania robót zamiennych Wykonawcy nie będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie.
2. W przypadku wykonywania robót zamiennych istotnych w świetle przepisów Prawa Budowlanego, projektant opracuje projekt zamienny wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji wynikających z przepisów prawa
3. Koszt wykonania projektu zamiennego obciążać będzie Zamawiającego w przypadku, gdy roboty zamienne będą realizowane na żądanie Zamawiającego. W przypadku gdy roboty zamienne będą realizowane na wniosek Wykonawcy, koszt sporządzenia projektu zamiennego obciążać będzie Wykonawcę.
4. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, możliwe jest wprowadzenie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy o czas niezbędny do wprowadzenia zmian.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 29.**

* + 1. Zamawiający może odstąpić od całości lub części umowy, poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, jeżeli:

1. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
2. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót przez okres 14 dni, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
3. Wykonawca przerwał realizację robót bez uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym i nie kontynuuje ich przez okres 14 dni, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
4. wysokość kar umownych przekracza 30% wartości umownej brutto,
5. wystąpiła przerwa w realizacji zamówienia wynikająca z braku osób wskazanych w § 21 umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
6. wystąpiła konieczność dwukrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy, lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umownej brutto,
7. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
   * 1. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust.1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia z podaniem uzasadnienia w terminie 60 dni od powzięcia informacji o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.
     2. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy lub Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę lub Zamawiającego.
     3. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający, przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Wykonawcy, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:
8. zabezpieczenie przerwanych robót w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Wykonawcy,
9. sporządzenie wykazu materiałów, urządzeń i konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Zamawiającego,
   * 1. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w § 7 ust. 9, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
     2. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ma prawo do wyceny wykonanych prac lub zlecenia wyceny podmiotowi trzeciemu z zastrzeżeniem ust. 4.

**§ 30.**

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
      2. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wartość dofinansowania pochodzącego z Funduszu Dróg Samorządowych wraz z należnymi odsetkami w wysokości utraconego dofinansowania przyznanego na realizację niniejszego zadania, zgodnie z poleceniem zwrotu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w przypadku, gdy z powodu niedopełnienia obowiązków przez Wykonawcę, określonych w niniejszej umowie, Zamawiającemu zostanie cofnięte przyznane wcześniej dofinansowanie.
      3. Wykonawca może przenieść prawa wynikającego z umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
      4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego.
      5. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, wezwania lub jakiekolwiek inne pisma i korespondencja związane z niniejszą Umową będą sporządzane na piśmie i doręczane drugiej Stronie na adresy wskazane w komparycji Umowy jedynie listami poleconymi lub pocztą kurierską oraz faksem lub pocztą elektroniczną na numery lub adresy wskazane przez Strony w trakcie trwania niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem, że zawiadomienia i inna korespondencja przesyłane listem poleconym lub pocztą kurierską mają znaczenie decydujące.
      6. Zmiana przez Stronę adresu określonego w komparycji Umowy wiąże drugą Stronę, poczynając od dnia następnego po doręczeniu jej zawiadomienia w tej sprawie.

**§ 31.**

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

**§ 32.**

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Harmonogram rzeczowo finansowy,
3. Zakres rzeczowo – finansowy robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców\* \*dotyczy sytuacji, kiedy wykonywanie zamówienia będzie się odbywało przy udziale podwykonawców.
4. Opis Przedmiotu Zamówienia

**§ 33.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

Załącznik nr 2 do umowy nr…………….

HARMONOGRAM RZECZOWO FINANSOWY

Ceny wskazane w poniższej tabeli nie mają charakteru wiążącego dla Zamawiającego. Wykonawca winien wziąć pod uwagę, że rozliczenie następowało będzie za pośrednictwem **ceny ryczałtowej** za wykonanie całego przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego z tytułu nie wskazania w wykazie cen jednostkowych jakiejkolwiek pozycji. W cenę pozycji wykazanych w powyższym wykazie cen winno zostać wkalkulowane ryzyko wystąpienia pozycji do realizacji wynikających z dokumentacji projektowej. Poniższa tabela służyła będzie jedynie dla umożliwienia Zamawiającemu rozliczeń z instytucją dofinansowującą zadanie.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Zakres robót określony przez Wykonawcę w etapie** | **Termin realizacji** | **Wartość (%) wykonanego etapu w całości zadania** | **Wartość (netto)** | **Wartość (brutto)** |
|  | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o  grubości do 15 cm za pomocą spycharek |  |  |  |  |
|  | Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w  gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta |  |  |  |  |
|  | Ława pod obrzeża betonowa z oporem |  |  |  |  |
|  | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową |  |  |  |  |
|  | Warstwy z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm |  |  |  |  |
|  | Podbudowa z kruszywa łamanego - o grubości po zagęszczeniu 15 cm |  |  |  |  |
|  | Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość  po zagęszczeniu 4cm |  |  |  |  |
|  | Pobocza gruntowe wzmocnione kruszywem  kamiennym o gr. 10 cm  Krotność = 1,25 |  |  |  |  |
| Razem | |  |  |  |  |

Suma poszczególnych wartości w w/w tabeli musi być równa cenie ofertowej brutto.

Załącznik Nr 3 do umowy Nr  **………….**

**ZAKRES RZECZOWO – FINANSOWY ROBÓT BUDOWLANYCH, REALIZOWANYCH PRZEZ PODWYKONAWCÓW\***

**\*** dotyczy sytuacji, kiedy wykonywanie zamówienia będzie się odbywało przy udziale podwykonawców

| Lp. | Elementy i rodzaje robót | Całkowita  wartość brutto  roboty budowlanej  w PLN | Termin realizacji | | Nazwa Podwykonawcy |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Data  rozpoczęcia | Data  zakończenia |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**